



БЪЛГАРСКА АКАДЕМИЯ НА НАУКИТЕ

ИНСТИТУТ ПО МЕТАЛОЗНАНИЕ, СЪОРЪЖЕНИЯ И  
ТЕХНОЛОГИИ „Акад. Ангел Балеvски”  
С ЦЕНТЪР ПО ХИДРО- И АЕРОДИНАМИКА

**ЦЕНТЪР ЗА ПРИЛОЖНИ РАЗРАБОТКИ**

УТВЪРЖДАВАМ:(1) заличен подпис

Ръководител ЦПР към ИМСТЦХА-БАН:  
(2)заличено име

ДО

**1. АВС КЛУБ ООД**

с ЕИК 121075150, Област София (столица), общ. Столична, гр. София, район Младост, п.код 1138, САМОКОВСКО ШОСЕ 1,  
представявано от ЕВЕЛИНА СТОИМИРОВА МЛАДЕНОВА и КРАСИМИР ГЕРГИНОВ ГЕРГИНОВ

ДО

**2. ИНВЕКС СЕКЮРИТИ ООД**

ЕИК 175190148, СОФИЯ 1606 ГЕН Е.П.ТОТЛЕБЕН №34 БЛЗ АП 102  
представявано от ИВАН ПЕНКОВ ЧЕРНЕВ и РОСИЦА ТЕОРГИЕВА ЗЛАТКОВА

ДО

**4. АГЕНЦИЯ ЗА СИГУРНОСТ ЗАРА -ИНС ЕООД**

ЕИК 130756816, СОФИЯ ЖК. МАНАСТИРСКИ ЛИВАДИ - ЗАПАД  
УЛ.БЯЛО ПОЛЕ 17 СЕКЦИЯ А " ДИАНА - КОНСУЛТ"  
представявано от ЗАРА ДЖИПУНОВА

**П О К А Н А**

**ЗА УЧАСТИЕ В ПРОЦЕДУРА НА ПРЯКО ДОГОВАРЯНЕ**

**ЗА ВЪЗЛАГАНЕ НА ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА С ПРЕДМЕТ:**

„Осъществяване на деноношна физическа охрана на обекти (сгради и прилежащ терен към тях - поземлен имот), разположени на територията на ЦПР към ИМСТЦХА –БАН, в Столична община, България: Обект № 1, в гр.София, ул. „Искърско шосе” № 11 и Обект № 2, в гр. Нови Искър, ул. “Стойе Джуров” №1.”

Център за приложни разработки към Институт по металознание, съоръжения и технологии “акад. Ангел Балеvски”, със седалище и адрес на управление: гр. София 1574, бул. “Шипченски проход” № 67, с адрес за кореспонденция: гр. София. ЦПР към ИМСТЦХА – БАН в гр.София, ул. „Искърско шосе” № 11 ет.2, представляван от Ръководителя на ЦПР към ИМСТЦХА –БАН Румяна Тодорова Христова, на основание чл. 182, ал.1, т. 5 от Закона за обществените поръчки (ЗОП), Ви отправя покана за

участие в процедура на **пряко договаряне с предмет:** „Осъществяване на денонощна физическа охрана на обекти (сгради и прилежащ терен към тях - поземлен имот), разположени на територията на ЦПР към ИМСТЦХА –БАН, в Столична община, България: Обект № 1, в гр.София, ул. „Искърско шосе” № 11 и Обект № 2, в гр. Нови Искър, ул. “Стое Джуров” №1.”, при следните условия:

### **1. Обем, място на изпълнение и спецификация на поръчката:**

1.1. Обект № 1 на Център за приложни разработки към ИМСТЦХА-БАН се намира в гр.София, ул.“Искърско шосе „ № 11. Граничи: на север – трамвайна линия; на юг – ул.“Мюнхен”; на запад – XXVIII ДКЦ; на изток – улица, държавна напоителна система и терен на монетен двор. На територията му са разположени 29 постройки, които ограничават видимостта, особено в тъмната част на денонощието. Обектът е ограден, осветлението е задоволително.

1.2. Обект № 2 на Център за приложни разработки към ИМСТЦХА-БАН се намира в гр. Нови Искър, ул. “Стое Джуров” №1. Граничи: ул.“Стое Джуров”;ул.“Бузлуджа”; неурегулиран терен; неурегулиран терен. На територията му са разположени 13 постройки, които ограничават видимостта, особено в тъмната част на денонощието.Обектът е ограден, осветлението е задоволително.

В работните помещения на обектите се съхраняват скъпоценни материали, машини и съоръжения, инструменти, апарати и резервни части, част от които са с бърза ликвидност, което представлява интерес за лицата от криминалния контингент.

Охраната на ЦПР към ИМСТЦХА-БАН включва комплекс от действия, целящи недопускането и пресичането на опити за кражби на имущество, намиращо се в охранявания обект.

Пропускателният режим включва комплекс от мероприятия, целящи стриктно спазване на реда за влизане и излизане от охранявания район на лица и МПС, за внасяне и изнасяне на имущество.

### **2.Предмет**

„Осъществяване на денонощна физическа охрана на обекти (сгради и прилежащ терен към тях - поземлен имот), разположени на територията на ЦПР към ИМСТЦХА – БАН, в Столична община, България: Обект № 1, в гр.София, ул. „Искърско шосе” № 11 и Обект № 2, в гр. Нови Искър, ул. “Стое Джуров” №1.”.

Осигуряване на денонощна (24 часова), всички дни в месеца, постоянна физическа охрана с неогнестрелно оръжие за опазване на имущество, сгради и прилежащите площи разположени на територията на ЦПР към ИМСТЦХА- БАН на обект № 1 в гр.София, на ул. „ Искърско шосе” № 11 и обект № 2 в гр. Нови Искър на ул. “Стое Джуров” №1. Охраната на всеки подобект се осъществява от един денонощен пост, който осъществява пропускателен режим в работно и в извън работно време и извършва периодичен обход на територията;

Осъществяване на охранителна дейност и пропускателен режим да се осъществява в съответствие с изискванията ПРАВИЛНИКА ЗА ВЪТРЕШНИЯ ТРУДОВ РЕД В ЦЕНТЪР ЗА ПРИЛОЖНИ РАЗРАБОТКИ КЪМ ИНСТИТУТ ПО МЕТАЛОЗНАНИЕ СЪОРЪЖЕНИЯ И ТЕХНОЛОГИИ „Акад. А. Балевски” с ЦЕНТЪР ПО ХИДРО И АЕРОДИНАМИКА (ЦПР към ИМСТЦХА – БАН) – приложни към документацията.

**3. Код съгласно общия терминологичен речник (CPV): 79713000 - Охранителни услуги.**

### **4. Изисквания към изпълнителя на поръчката**

4.1. Осъществяване на:

- денонощна /24 часова/ всички дни в месеца, постоянна физическа охрана с неогнестрелно оръжие;
- охраната на всеки одобект се осъществява от един денонощен пост;
- осъществяване на пропускателен режим в работно и в извън работно време;
- извършване на периодичен обход на територията;

- за изпълнение на поръчката участникът задължително следва да спази изискването за минимален брой охранители на пост.

4.2. Охраната следва да осигурява физическо присъствие седем дни в седмицата, включително и през празнични и почивни дни, осъществяваща се по утвърден от месечен график за работа на охранителите в съответствие с нормите за работно време и почивки определени в Кодекса на труда и подзаконова нормативна уредба, като за целта изпълнителят трябва да разполага с необходимия кадрови ресурс. Техният брой следва да бъде достатъчен за качествено извършване на услугата и да не се променя предложения брой охранители, независимо от обективни и субективни причини-болнични, отпуски или напускане на служители.

4.3. Участникът следва да разполага с достатъчен брой опитни лица, най-малко на длъжност „охранител“, които притежават съответната професионална компетентност, квалификация и/или правоспособност съгласно чл.28 от ЗЧОД.

4.3. Охраната да се осъществява на основание съвременни модели и системи за комуникация, както и средства за охрана. Изпълнителят предоставя на лицата, които непосредствено извършват охранителна дейност техническо оборудване и униформено облекло със съответните отличителни знаци.

4.4. Избраният за Изпълнител носи имуществена отговорност към Възложителя по време на изпълнение на обществената поръчка. При възникване на щети в резултат на неизпълнение на договорните отношения от страна на изпълнителя или на противозаконно посегателство на неразкрит извършител, изпълнителят възстановява щетата в пълен размер. При щети, които са възникнали в резултата на противозаконно посегателство на разкрит извършител, изпълнителят възстановява разликата между стойността на щетата и сумата, която извършителят е осъден да възстанови на Възложителя.

4.5. Охранителите на изпълнителя са длъжни да не разпространяват служебна и вътрешна информация за Възложителя, станала му известна при и по повод изпълнението на ОП.

4.6. В случай на необходимост се осигурява незабавен достъп на специализирани екипи на МВР, Спешна медицинска помощ, РСПБЗН и др. като им се оказва съдействие без да се изоставят основните задължения по охраната на обектите.

4.7. Наличие на собствен дежурен център за контрол и помощ или за оказване на услуга по осъществяване на помощ при подаване на сигнал от органите на МВР.

4.8. Участникът трябва да притежава валиден лиценз за извършване на частна охранителна дейност по смисъла на ЗЧОД на територията на цялата страна или на територията на община София. Лицензът трябва да включва дейността по чл.5, ал.1, т.2 от ЗЧОД.

**5. Период на договора – 24 /двадесет и четири/ месеца.**

**6. Срок на валидност на офертите** - минимум 90 дни от подаването. Възложителят може да изиска от класирания участник да удължи срока на валидност на офертата си до момента на сключване на договора за обществена поръчка.

**7. Основанията за отстраняване и критерии за подбор**

Относно основанията за отстраняване и критериите за подбор участникът попълва ЕЕДОП.

7.1. За участниците в процедурата следва да не са на лице основанията по чл. 54, ал. 1, т. 1, т. 2, т. 3, т. 4, т. 5, т. 6 и т. 7 от ЗОП и чл. 55, ал. 1, т. 1 и т. 4 от ЗОП.

7.2. За участниците не трябва да важат забраните, посочени в чл. 3, т. 8 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, контролираните от тях лица и техните действителни собственици.

7.3. За участникът не следва да са лице основания чл.69 от Закона за противодействие на корупцията и за отнемане на незаконно придобитото имущество (ЗПКОНПИ).

*Лицата на обстоятелства, свързани с националните основания за отстраняване се декларира в ЕЕДОП в полето „Прилагат ли се специфичните национални основания за*

изключване“. Отговор „не“ се отнася за всички обстоятелства. При отговор „да“ лицето трябва да посочи конкретното обстоятелство, както и евентуално предприетите мерки за надеждност.

Национални основания за отстраняване са:

- осъждания за престъпления по чл. 194 – 208, чл. 213а – 217, чл. 219 – 252 и чл. 254а – 255а и чл. 256 - 260 НК (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП);
- нарушения по чл. 61, ал. 1, чл. 62, ал. 1 или 3, чл. 63, ал. 1 или 2, чл. 228, ал. 3 от Кодекса на труда (чл. 54, ал. 1, т. 6 от ЗОП);
- нарушения по чл. 13, ал. 1 от Закона за трудовата миграция и трудовата мобилност в сила от 23.05.2018 г. (чл. 54, ал. 1, т. 6 от ЗОП);
- наличие на свързаност по смисъла на пар. 2, т. 45 от ДР на ЗОП между кандидати/ участници в конкретна процедура (чл. 107, т. 4 от ЗОП);
- наличие на обстоятелство по чл. 3, т. 8 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, контролираните от тях лица и техните действителни собственици;
- обстоятелства по чл. 69 от Закона за противодействие на корупцията и за отнемане на незаконно придобитото имущество“.

7.4. Правоспособност за упражняване на професионална дейност:

- Валиден лиценз за извършване на частна охранителна дейност по смисъла на ЗЧОД на територията на цялата страна или на територията на Столична община.

Посочват се в ЕЕДОП, Част IV: Критерии за подбор, раздел А.

Доказва се при условията чл. 67, ал. 5 от ЗОП и чл. 112, ал. 1, т.2 от ЗОП при необходимост с представяне на заверено копие от съответния лиценз и/ или удостоверение, освен ако е посочен публичен регистър със свободен достъп за тази цел.

7.5. Икономическо и финансово състояние - няма изисквания.

7.6. Технически и професионални способности:

7.6.1. Изпълнени дейности с предмет и обем, идентични или сходни с тези на услугата, предмет на настоящата поръчка (физическа охрана, пропускателен режим и СОД) за последните три години от датата на подаване на офертата.

Посочват се в ЕЕДОП, Част IV: Критерии за подбор, раздел В

Доказателства за извършените услуги - списък на услугите, които са идентични или сходни с предмета на обществената поръчка, с посочване на стойностите, датите и получателите, заедно с документи, които доказват извършената услуга.

7.6.2. Участникът трябва да разполага минимум със следните технически средства и мерки за осигуряване качеството на услугата:

- 2 (два) броя патрулни МПС за контрол и помощ на охранителите в района на Обект № 1, в гр.София, ул. „Искърско шосе“ № 11 и Обект № 2, в гр. Нови Искър, ул. “Стойе Джурев” №1.”;

- средства за вътрешна комуникация;

- помощни средства съгласно чл.34 от ЗЧОД;

- технически системи за сигурност: охранителите да бъдат оборудвани с комуникационни средства, свързани през цялото денонощие и в почивните дни със собствен дежурен център за контрол и проверка на получени сигнали, или връзка с органите на МВР.

Посочват се в ЕЕДОП, Част IV: Критерии за подбор, раздел В.

За доказване на посоченото изискване- списък за изброеното техническо оборудване, което ще бъде използвано за изпълнение на услугата.

7.7. Съгласно чл. 67, ал. 1 от ЗОП при подаване на оферта участникът декларира съответствие с критериите за подбор и липса на основания за отстраняване чрез представяне на ЕЕДОП. Документите, чрез които се доказва информацията, посочена в ЕЕДОП, могат да бъдат изисквани допълнително при условията на чл. 67, ал. 5 от ЗОП.

Съгласно чл. 112, ал. 1, т.2 от ЗОП при подписване на договора за обществена поръчка, определеният изпълнител предоставя документи, удостоверяващи липсата на



основанията за отстраняване от процедурата, както и съответствието с поставените критерии за подбор, включително за подизпълнителите и третите лица, ако има такива.

## **8. Указания за участие**

8.1. За участие в процедурата участникът подготвя и представя оферта, която трябва да съответства напълно на изискванията на ЗОП и на указанията по-долу.

8.2. Документите за участие в процедурата се представят в един екземпляр в запечатана непрозрачна опаковка, върху която се посочват:

- наименованието на участника;
- адрес за кореспонденция, телефон и факс и/или електронен адрес;
- наименованието на поръчката и обособената позиция, за която се подават документите.

Опаковката включва документите по чл. 39, ал. 3, т. 1 от ЗОП, опис на представените документи, както и отделен запечатан непрозрачен плик с надпис "Предлагани ценови параметри", който съдържа ценовото предложение по чл. 39, ал. 3, т. 2 от ЗОП.

8.3. Офертата се изготвя съобразно образците от документацията на български език и се подписва от управляващия или представляващия участника или от изрично упълномощен негов представител и се подпечатва с печата на участника, ако същият разполага с такъв.

8.4. Към Техническото си предложение участникът следва да изготви План за охрана на обектите, съобразен с изискванията на Закона за частната охранителна дейност, включващ: организация на охраната, брой охранители, комендант, постове, смени, маршрути, комуникации и др.; особености на охранявания обект; данни за използваните МПС; задължения и график за работа на охранителите; тактика на действие при различни ситуации, време за реагиране в кризисни ситуации (в минути) за всеки обект поотделно; план за действие при кризисни ситуации - пожар, наводнение, земетресение и др.; план за усиление на физическата охрана със сили за реагиране при заплахата от бомбени атентати, терористични атаки и др. план за оперативно взаимодействие с органите на МВР, както и за оперативна връзка с определено от възложителя лице; др. по преценка на участника.

8.5. Участникът попълва ценовото предложение на офертата по приложения в документацията образец.

**9. Прогнозната стойност** – 164 000 (сто шестдесет и четири хиляди) лева без ДДС за срока на договора от 24 /двадесет и четири/ месеца.

## **10. Приемане на документите**

10.1. Пликът с документи се подава от участника или негов надлежно упълномощен представител – лично или по пощата с препоръчано писмо с обратна разписка в деловодството на ЦПР към ИМСТЦХА – БАН в гр.София, ул. „Искърско шосе” № 11 ет.2, с регистриранс на входящ номер, дата и час.

10.2. При приемане на плика с документи се отбелязват входящ номер, датата и точният час на получаване. Посочените данни се записват във входящ регистър, за което на приносителя се издава документ.

10.3. Не се приема плик, който е прозрачен или с нарушена цялост или след крайния срок заподаване на офертата. Този плик се връща незабавно на участника и това се отбелязва в регистъра.

10.4. **Срок за подаване на офертата** – 15.07.2019 г. до 16:30 часа.

**11. Критерий за възлагане на поръчката:** икономически най – изгодна оферта при критерии: „най-ниска цена“ в съответствие с чл.70, ал.2, т.1 от ЗОП

## **12. Провеждане на преговори с участника**

12.1. След отваряне на постъпилите оферти, комисия, назначена от Възложителя определя чрез жребий поредността на провеждане на преговорите, на които могат да присъстват представители на поканените участници.

В съответствие с чл. 67, ал. 2 от ППЗОП Комисията провежда преговори с всеки от участниците поотделно, като се придържа точно към първоначално определените условия и изисквания за изпълнение на поръчката. Резултатите от преговорите се отразяват в протокол, който се подписва от комисията и от участника. Комисията предлага за отстраняване и не провежда преговори с участник, който не отговаря на изискванията на възложителя, посочени в поканата за участие.

Комисията провежда преговорите с всеки от участниците по един и същ начин, включително като им се предоставя еднаква информация и се задават едни и същи въпроси.

**12.2. Дата и място на отваряне на офертата и провеждане на жребий** – 17.07.2019 г. от 10:00 часа в административната сграда на ЦПР към ИМСТЦХА-БАН, с адрес гр. София, ул. "Искърско шосе", №11, втори етаж.

**12.3. Място и дата за провеждане на преговорите** – 17.07.2019 г. от 10:00 часа в административната сграда на ЦПР към ИМСТЦХА-БАН, с адрес гр. София, ул. "Искърско шосе", №11, втори етаж.

### **13. Сключване на договор**

Съгласно чл. 112, ал. 1, т.2 от ЗОП при подписване на договора за обществена поръчка, определеният изпълнител предоставя документи, удостоверяващи липсата на основанията за отстраняване от процедурата, както и съответствието с поставените критерии за подбор, включително за подизпълнителите и третите лица, ако има такива.

Възложителят сключва договор за обществена поръчка, само ако са налице най-малко трима класирани участници съгласно чл.182, ал. 5 от ЗОП.

### **14. Гаранция за изпълнение**

Гаранция, обезпечаваша изпълнението на договора, в размер на 3 на сто от стойността му (изчислена на база двугодишния срок на договора) се представя от избрания изпълнител в една от формите посочени в чл. 111, ал. 5 от ЗОП.

Условията и сроковете за задържане или освобождаване на гаранцията за изпълнение са посочени в договора за обществена поръчка, който е част от документацията.

### **15. Приложения – Образци на документацията за участие в ОП.**

Изготвил, (1) заличен подпис

(2) заличено име

*Личните данни по (1) и (2) са заличени на основание чл.4,т.1 от Регламент (ЕС)2016/679 на Европейския парламент и на Съвета от 27 април 2016 година относно защитата на физическите лица във връзка с обработването на лични данни и относно свободното движение на такива данни и за отмяна на Директива 95/46 ЕО (Общ регламент относно защитата на данните)*